



Vacature

Managing Partner



Bij Annexum beleggen voornamelijk particuliere en in toenemende mate zakelijke klanten in vastgoed. Niet zonder succes: Annexum is marktleider met haar beleggingsportfolio in supermarktpanden en beheert een vermogen van 1,2 miljard euro. De Managing Partner wordt verantwoordelijk voor de verdere groei van Annexum, door het uitbreiden van het particuliere klantenbestand en stuurt daarnaast de dagelijkse operatie aan.



Kandidaatprofiel

- Vanaf 20 jaar ervaring
- In online B2C commercie
- In general management (CEO, Managing Director, Business Unit Director)
- Combineert van strategie en operatie
- Toont ondernemerschap

 Amsterdam

 Vanaf 20 jaar werkervaring



Over het bedrijf

Annexum

Annexum beheert vastgoedbeleggingsfondsen voor particuliere en zakelijke beleggers. Het bedrijf, gevestigd op de Amsterdamse Zuidas, belegt in een gemengd portfolio van supermarkten, hotels en (zorg)woningen. Sinds de oprichting in 2000 heeft Annexum een sterke merknaam opgebouwd als beleggingsinstituut in vastgoed. Het bedrijf heeft inmiddels meer dan vierduizend actieve beleggers aan zich weten te binden.

De werkwijze van Annexum is doeltreffend. Vanuit een brede beleggersdoelgroep, van klein- tot groot vermogend kunnen beleggers instappen in een open fonds of op een specifieke vastgoedtransactie. Met een sterk fundament op het gebied van klantdata is er een uitstekend vertrekpunt voor het introduceren van een sterke online customer journey die de groep van vaste én nieuwe beleggers meeneemt naar nieuwe investeringen.

De nieuwe Managing Partner voorziet in een organisatie die in staat is twee geldstromen op gang te houden: enerzijds de continue aanwas van nieuwe beleggers die hun eerste ervaring opdoen met een participatie in een van de open fondsen, anderzijds de activatie van het bestaande netwerk om mee te doen met de investering in nieuwverworven vastgoed.

De Managing Partner vormt de directie samen met de andere twee partners (Jeppe de Boer (verantwoordelijk voor institutionele beleggers) en Ronald Jansen (family offices)).

Door de combinatie van continue online customer intimacy met deal gedreven instapmomenten wordt de maximale instroom van kapitaal bereikt en kan Annexum zo veel mogelijk vastgoed deals doen.

In de 2025 treedt oprichter Huib Bossevain terug als Managing Partner en gaat binnen Annexum verder als Non-Executive Director waarbij hij in een toezichthoudende rol actief zal blijven. De Managing Partner zal de schakel vormen tussen de aandeelhouders en de twee ervaren partners van Annexum. ►





Vacature

Managing Partner

De Managing Partner heeft de dagelijkse leiding over het bedrijf, dat ongeveer vijfendertig medewerkers telt. De nieuwe Managing Partner heeft als commercieel speerpunt van zijn/haar portefeuille de particuliere beleggers, die gezamenlijk de helft van het belegde vermogen inbrengen. Enerzijds bevat de rol daarom een sterk marketing gedreven commerciële component: het aantrekken en binden van nieuwe en bestaande particuliere beleggers. Anderzijds is leiderschap van groot belang voor deze functie: de Managing Partner bouwt verder aan de groei van de organisatie.

General management

Het dagelijks aansturen van het team vergt leiderschapservaring en empathie, gecombineerd met pragmatiek. De Managing Partner duikt in de wereld van vastgoed en maakt dit zich snel eigen, door gebruik te maken van de kennis in het team. Voor deze rol wordt bestaande vastgoed kennis of -ervaring niet als vereiste gezien. Strategisch inzicht wel, evenals het coachen van een team in een analytische denken en werkwijze. Zodat niet alleen aan de beleggerskant, maar ook aan de portfoliokant data-gestuurde keuzes kunnen worden gemaakt. De Managing Partner zorgt voor de operationele uitvoering, slagkracht en snelheid.

Deze functie vereist van een kandidaat een overtuigend trackrecord op een aantal vlakken: commercie, klantgerichte innovatie, datagedrevenheid, ondernemerschap en organisatorische sensitiviteit.

Tot slot is sensitiviteit van belang, om de organisatie – vanuit transparantie en zonder politiek – te helpen de groei te begeleiden en te bewerkstelligen en succesvol te blijven.

In deze functie krijgt een kandidaat met ruime ervaring in digitale customer journeys en aantoonbare leiderschapservaring, de kans om een Nederlandse marktleider naar het hoger plan te tillen en verdere groei aan te jagen. ■



Interesse?

Annexum werkt voor de invulling van deze vacature met Top of Minds.

Neem contact op met Marlies Hoogvliet via marlies.hoogvliet@topofminds.com.

“Bij vastgoedbeleggen hoort een praktijk van gedegen marktanalyse – om daar vervolgens portfoliokeuzes op te baseren en proactief met voorstellen de markt te betreden. Cijfers zijn hier enorm belangrijk.”

– Huib Boissevain, Oprichter Annexum