

Vacante

Investment Associate

**CLIENT
CONFIDENTIAL**



TOP OF MINDS
Executive Search

Una promotora y constructora española con décadas de historia en el segmento residencial de alto standing refuerza su equipo de inversión. La organización trabaja con fondos institucionales internacionales y gestiona proyectos de gran envergadura. Busca un Investment Associate que combine rigor analítico con capacidad de interlocución al más alto nivel.

¿Qué buscamos?

- Mínimo 4 años de experiencia, con al menos 2 en consultoría
- Nivel avanzado de modelización financiera en Excel; capacidad de construir modelos desde cero
- Dominio de PowerPoint para construir presentaciones ejecutivas con nivel de acabado apto para audiencias institucionales
- Experiencia en reporting a bancos, fondos institucionales o comités de inversión
- Bilingüe español/inglés
- Perfil autónomo, hands-on y con carácter: capaz de gestionar interlocutores exigentes
- Experiencia en real estate es un plus, no un requisito

 **Madrid**



Sobre la empresa

La empresa es una promotora y constructora española con décadas de trayectoria en el sector residencial de máxima calidad, con presencia en varias comunidades autónomas y una cartera de activos de volumen significativo. Ha promovido y construido miles de unidades a lo largo de su historia, siempre enfocada en el cliente más exigente. La estabilidad del equipo es notable al tener una media de antigüedad alta, lo que habla de cultura, criterio y exigencia compartida.

En los últimos años la empresa ha acelerado su actividad a través de proyectos residenciales de gran formato en colaboración con socios financieros institucionales. Es una organización horizontal y ágil, en donde cada persona tiene visibilidad directa sobre el negocio y las decisiones se toman cerca del producto.





Vacante

Investment Associate

El equipo de inversión gestiona la relación con fondos institucionales, la estructura financiera de los proyectos y el reporting a socios estratégicos. Es un equipo pequeño liderado por la CFO, por lo que el Investment Associate llega a reforzar el dossier de inversión y análisis. La posición reporta directamente al CFO.

El núcleo del trabajo es la modelización financiera. El o la Investment Associate construye modelos de valoración y proyecciones de cash flow para los proyectos de la empresa, a menudo desde cero y con un nivel de detalle que permite defenderlos ante comités de inversión y lenders. Se esperan modelos sólidos en Excel, bien estructurados y listos para ser presentados a interlocutores muy exigentes. El rigor técnico es innegociable.

La dimensión de investor relations es igualmente fundamental: Debe reparar el material para bancos, fondos y socios estratégicos, construir presentaciones ejecutivas y participar en la defensa de planes de negocio. El día a día puede pasar desde un análisis técnico hasta una reunión con interlocutores institucionales de primer nivel. Esa dualidad no es excepcional en este rol: es la norma.

La posición es 100% presencial, con desplazamientos periódicos a otras localizaciones para trabajo operativo sobre el terreno. Es una empresa con cultura exigente, ritmo propio y una tradición de largo plazo, por ende, los estándares son altos y la autonomía es real. La Investment Associate que encaja aquí disfruta tanto del trabajo estratégico como de bajarse al barro, no necesita que le digan lo que hay que hacer y sabe moverse con soltura entre lo técnico y lo relacional.



¿Te interesa?

La empresa trabaja con Top of Minds para cubrir esta vacante.
Para mostrar tu interés, ponte en contacto con Julia Besa en
julia.besa@topofminds.com



TOP OF MINDS
Executive Search